

## آنالیز محاسبات ضریب بالا سری حق الزحمه نظارت کارگاهی مشاوران

الف: در طرح های دارایی های سرمایه ای (عمرانی)

۱- سهم هزینه های وابسته به حقوق

$$\frac{1}{12} * 100 = 8/3 \text{ درصد}$$

۱-۱- مرخصی استحقاقی یک ماه در سال

$$\frac{6}{36} * 100 = 1/6 \text{ درصد}$$

۱-۲- مرخصی استعلاجی به فرض ۲ بار در سال هر بار ۳ روز

$$\frac{45}{36} * 100 = 12/5 \text{ درصد}$$

۱-۳- سنوات پایان خدمت ۴۵ روز در سال

$$\frac{45}{36} * 100 = 12/5 \text{ درصد}$$

۱-۴- عیدی و پاداش ۴۵ روز در سال

درصد ۶/۶۶

۱-۵- مزایای نقدی و غیر نقدی ناشی از اعمال قوانین کار و امور اجتماعی

جمع (درصد) ۴۱/۲۲

۲- سهم هزینه های دفتر کارگاه :

شامل رایانه، نرم افزارهای مهندسی، لوازم و تجهیزات نقشه کشی و محاسباتی ، لوازم تحریر و نوشت افزار، لوازم بایگانی و هزینه های چاپ و تکثیر و هزینه های ارتباطات، تلفن، فاکس، اینترنت و پست و ... درصد ۴/۵۲

۳- سهم هزینه های دفتر مرکزی

شامل حقوق و مزایای مدیران ، کادر اداری و مالی، حقوقی، فنی و دفتری، اجاره دفتر مرکزی، انرژی مصرفی از قبیل آب، برق، گاز، اینترنت ، استهلاک اثاثیه و دستگاه ها ، لوازم التحریر اداری و مهندسی، چاپ و تکثیر مدارک و هزینه های نگهداری و کاربری رایانه ها و دستگاه های چاپ، هزینه های ایاب و ذهاب کارکنان و مدیران دفتر مرکزی، آموزش و کارآموزی ، هزینه های آبدارخانه و پذیرایی و ... درصد ۶۵/۸۸

۴- سهم سایر هزینه ها

درصد ۱۰/۰۰

سود

درصد ۳/۰۰

مالیات

درصد ۱/۰۰

هزینه ضمانتنامه ها

درصد ۴۱/۲۲+۴/۵۲+۶۵/۸۸+۱۰+۳+۱=۱۲۵/۶۲

جمع کل

با احتساب علی الحساب مکسوره از حق الزحمه

$$\frac{125/62}{97} = 1/296 \sim 1/30$$

$$1 + 1/30 = 2/3$$

ضریب بالاسری حق الزحمه نظارت کارگاهی در طرح های عمرانی

ب: در طرح های غیر عمرانی

$$100 * 2/30 = 230$$

۱- به فرض اینکه حق الزحمه ۱۰۰ باشد با احتساب ضریب بالاسری

$$230 * \frac{3/6}{100} = 8/28$$

۲- حق بیمه در طرح های عمرانی

$$230 - 8/28 = 221/72$$

۳- خالص حق الزحمه پس از کسر حق بیمه عمرانی

۴- حال ببینیم همان حق الزحمه ۱۰۰ در چه ضریب بالاسری ضرب شود که پس از کسر حق بیمه متعلقه در

$$100 * X = 100 * X$$

طرح های غیر عمرانی همان مبلغ ۲۲۱/۷۲ حاصل گردد.

$$100 * X * \frac{16/67}{100} = 16/67 X$$

۵- حق بیمه در طرح های غیر عمرانی

$$100 * X - 16/67 X = 221/72$$

۶- خالص حق الزحمه پس از کسر حق بیمه غیرعمرانی

$$X = \frac{221/72}{100 - 16/67} = \frac{221/72}{83/33} = 2/66$$

۷- ضریب بالاسری در طرح های غیر عمرانی

$$2/66$$

ضریب بالاسری حق الزحمه نظارت کارگاهی در طرح های غیرعمرانی